

## 3-Zimmer-Wohnung, Balkon, 109,35 m<sup>2</sup>, Haus 1 – Brechtelstraße 9

1. OG Wohnung 1.107 / 2. OG Wohnung 1.207

**259.000,- €**  
provisionsfrei

**VERKAUFT**



### 1./2. Obergeschoss Wohnung 1.107/1.207

Wohnen	24,08 m <sup>2</sup>
Schlafen	26,32 m <sup>2</sup>
Kind	17,80 m <sup>2</sup>
Kochen	13,91 m <sup>2</sup>
Bad/Wanne	5,32 m <sup>2</sup>
Dusche/WC	3,51 m <sup>2</sup>
Diele	7,58 m <sup>2</sup>
Garderobe	3,02 m <sup>2</sup>
Balkon WZ/Kind (13,29 m <sup>2</sup> /2)	6,65 m <sup>2</sup>
Balkon Kochen (2,31 m <sup>2</sup> /2)	1,16 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>109,35 m<sup>2</sup></b>

### 1. / 2. Obergeschoss

